

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó *(Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsd ki!)*:
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
(A megfelelő szöveg aláhúzendő!)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **Szabó Csaba**
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

(Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!)

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Téglás**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **566 m²**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **150 m²**
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **50%**
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 1995. október**
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Téglás**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **32443/96501**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **50%**
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **.2014.....**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Téglás
- b) Az ingatlan területnagysága: 30000/96501
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2011

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Téglás
- b) Az ingatlan területnagysága: .2Ha8692
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2005.

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Siófok**
- b) Az ingatlan területnagysága: **450m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **120 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2022. október

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **TARCAL**
- b) Az ingatlan területnagysága: **930m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterület: **200 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **25%**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2023. április**

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Téglás**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1494/7775**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **50%**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2013**

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Téglás**
- b) Az ingatlan területnagysága: **4862/4962 100/4962**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **100%**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2013.**

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Téglás
- b) Az ingatlan területnagysága: 14688/31343
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 100%
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2013.

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Téglás**
- b) Az ingatlan területnagysága: **566 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett gazd. épület udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **30 nm**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:50%.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):2018.....

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Téglás**
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **társasházi lakás**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **77 nm**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:50%.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2026

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi:típus
- a szerzés ideje, jogcíme:típus

- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű **ingóság**:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. **Értékpapírban** elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. **Takarékbetétben** elhelyezett megtakarítás: **34.000.000. Ft**

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz**: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés**:

- a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. **Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **12,5 millió forint**

2,5 millió forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek – *csak a képviselő töltse ki!*)

1. Foglalkozása:

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: COM 2 SZÁMÍTÁSTECHNIKAI BT

2. Gazdasági társaság formája: BETÉTI TÁRSASÁG

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): beltag

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: munkavégzési kötelezettség nincs

II.

1. Gazdasági társaság neve: ..

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): beltag

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Kelt: Tégla, 2026. 01. 22.



.....
aláírás