

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS
(partnerségi vélemények)

**TÉGLÁS VÁROS TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE VONATKOZÓ
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÉNEK KÉSZÍTÉSE**

Téglás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete teljes közigazgatási területre vonatkozóan új településrendezési eszközöket készített.

A partnerségi véleményezés során az alábbi vélemények érkeztek, melynek figyelembevételét az önkormányzat kéri a tervezés során:

- Forgács Sándor

Téglás, Dózsa György úti ingatlanok átminősítést kéri, logisztikai központ építése érdekében, 50% beépíthetőséggel

Érintett hrsz: 09/09, 09/08, 09/07

- Eurovill Four Kft.

Telephely bővítést kér (elektromos kivitelezéssel, valamint emelő – és rakodógépek bérbeadásával foglalkozik)

055/21, 1528, 1527, 1530 és 1531 hrsz-ú ingatlanon kéri a telephely kijelölését

Első ütemben az 1531 hrsz ingatlanon műhely épületet terveznek építeni 7,5 m épületmagassággal

Kéri az 1529 hrsz-ú területen az út „visszaállítását”, valamint az 1504 és 1530/1 hrsz-ú utak megszüntetését

- Kulics Irén

Sipos Sándor utca 40 szám alatti ingatlan vonatkozásában a legkisebb kialakítható telekterület méretet kérné 450m²- ben meghatározni

- Gránicz Sándor

Bökönyi és Galamb utca utcanyitás felülvizsgálatát kéri, mivel az ingatlanán keresztülhúzódik a tervezett út, és kéri annak törlését

A lakossági fórum jegyzőkönyve is átadásra kerül a tervező részére, melynek figyelembevételét kéri az önkormányzat

Téglás, 2022. szeptember 14.

KISZELOVICS ÉS TÁRSA
Településtervező Kft.
5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. Lház II/5
Adószám: 13933845-2-16
Bszsz: 10404993-50485050-49501019
Kiszelovics Ildikó
Kiszelovics Ildikó
megbízott főépítész