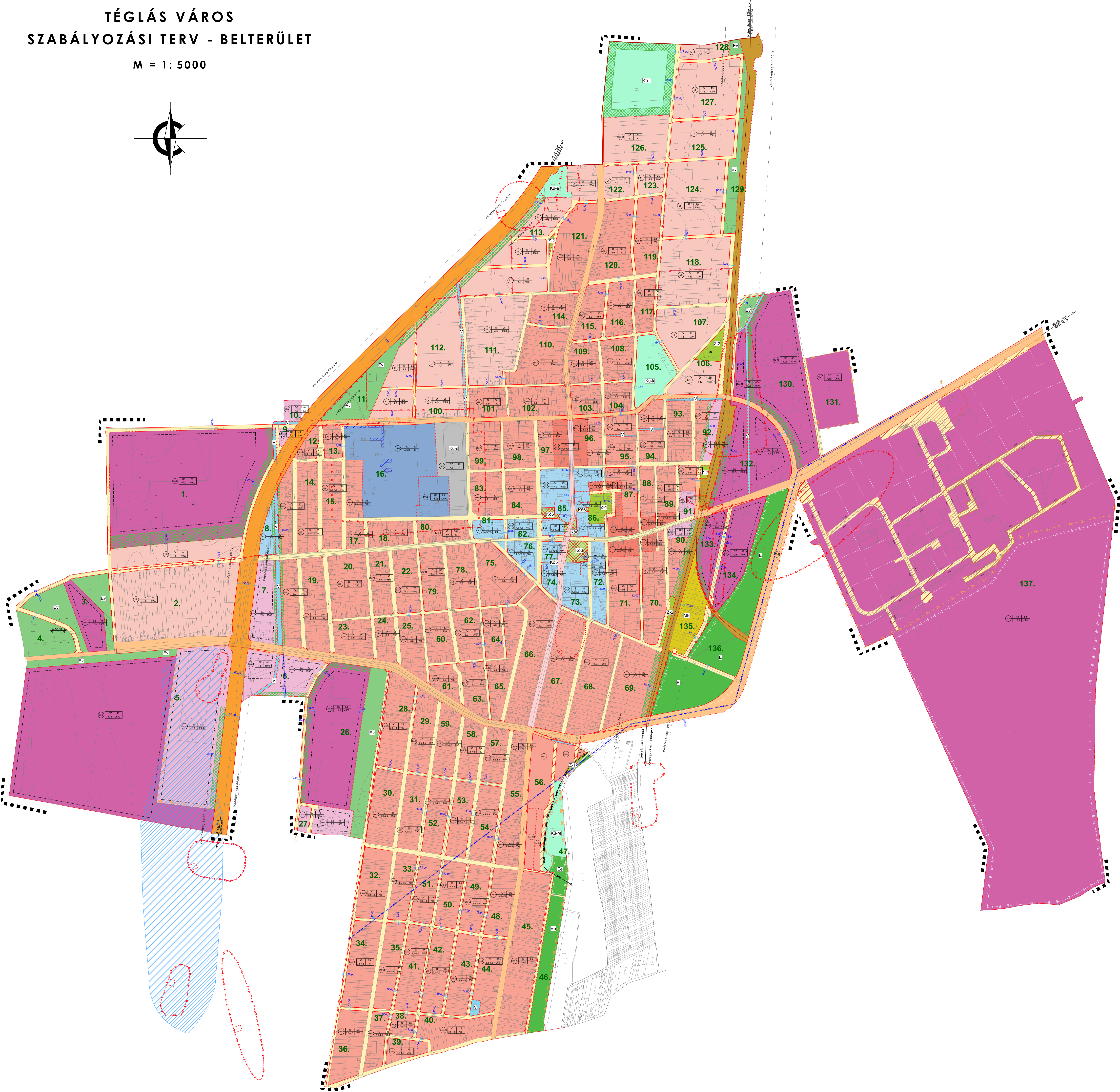
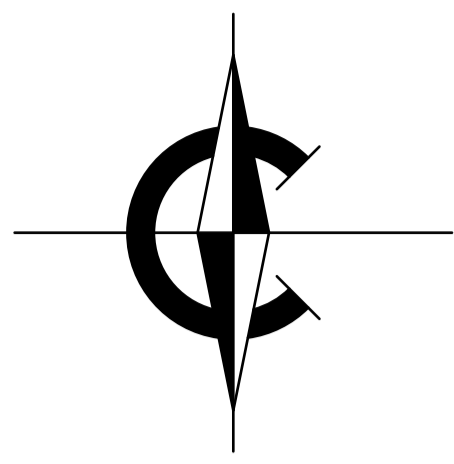


# TÉGLÁS VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET

M = 1 : 5000



## Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

### Vonalas szabályozási elemek

- Megye határvonal
- Belterület határvonal
- Belterület módosítás határvonal
- Megszűnő belterületi határ
- Tervezett szabályozási vonal
- Beépített és beépítésre szánt terület határvonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- R-övezet határa
- Répészeti terület határa
- Védőtávolság
- Vésőtávolság
- Műemléki környezet határa
- Építési vonal
- Beépítési kötelezettségű terület határa
- Elektromos vezeték és védőtávolsága külterületen: 5,0-5,0m
- belterületen: 2,5-2,5m
- Gázvezeték
- Beépítési kötelezettségű terület határa
- Beépítési kötelezettségű terület határa

### Beépítésre szánt területek

- Kivárosias lakóterület építési övezete
- Kertvárosias lakóterület építési övezete
- Falusias lakóterület építési övezete
- Településközponti vegyes terület építési övezete
- Központi vegyes terület építési övezete
- Ősütházhas különleges terület építési övezete
- Ipari gazdasági terület építési övezete
- Kereskedelmi szolgáltató terület építési övezete
- Különleges területek övezete - Sportpálya; (Kü-s)
- A telek közelebbi zöldfelületi célra használandó területe
- Műemléki épület
- Építési hely

### Beépítésre nem szánt területek

- Zöld terület (közpark) övezete
- Zöld terület (közker) övezete
- Közlekedési célú terület - országos főút
- Közlekedési célú terület - országos mellékutak
- Közlekedési célú terület - gyűjtőutak
- Közlekedési célú terület - települési kiszolgáló utak
- Közlekedési célú terület - gyalogutak
- Közlekedési célú terület - gyalogos tér
- Közlekedési célú terület - magánút
- Közlekedési célú közterület - parkoló
- Vasúti közlekedési terület övezete

### Beépítésre nem szánt területek

- Gazdasági erdőterület övezete
- Egészségügyi erdőterület övezete
- Védelmi erdőterület övezete
- Vizgazdálkodási terület övezete
- Általános mezőgazdasági terület övezete
- Kertés mezőgazdasági terület övezete
- Belvízzel veszélyeztetett terület
- Különleges területek övezete - Megújuló energiaforrás terület (Kü-e) - Termelő terület (Kü-l) - Régiópark terület (Kü-k) - Rekreáció és sportpálya terület (Kü-ne)

TÉGLÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 24/2021. (XI.26.) SZÁMÚ RENDELETÉVEL MÓDOSÍTVÁ

<b>Készült az állami alapadatok felhasználásával</b>	
TÉGLÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H-4243 Téglás, Kossuth L. u. 61.	KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2021. szeptember
TÉGLÁS TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI TERVE	SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET
Tervező: Építő és Kereskedelmi Kft. H-4400 Kétegyháza, Rákóczi út 44-45-47. Tel: 06-40-444-444, Fax: 06-40-444-447 C: 10-1014	Vegyi Zoltán Műszaki vezető Építési vezető Tervező
P.H.	jegyző
polgármester	jegyző