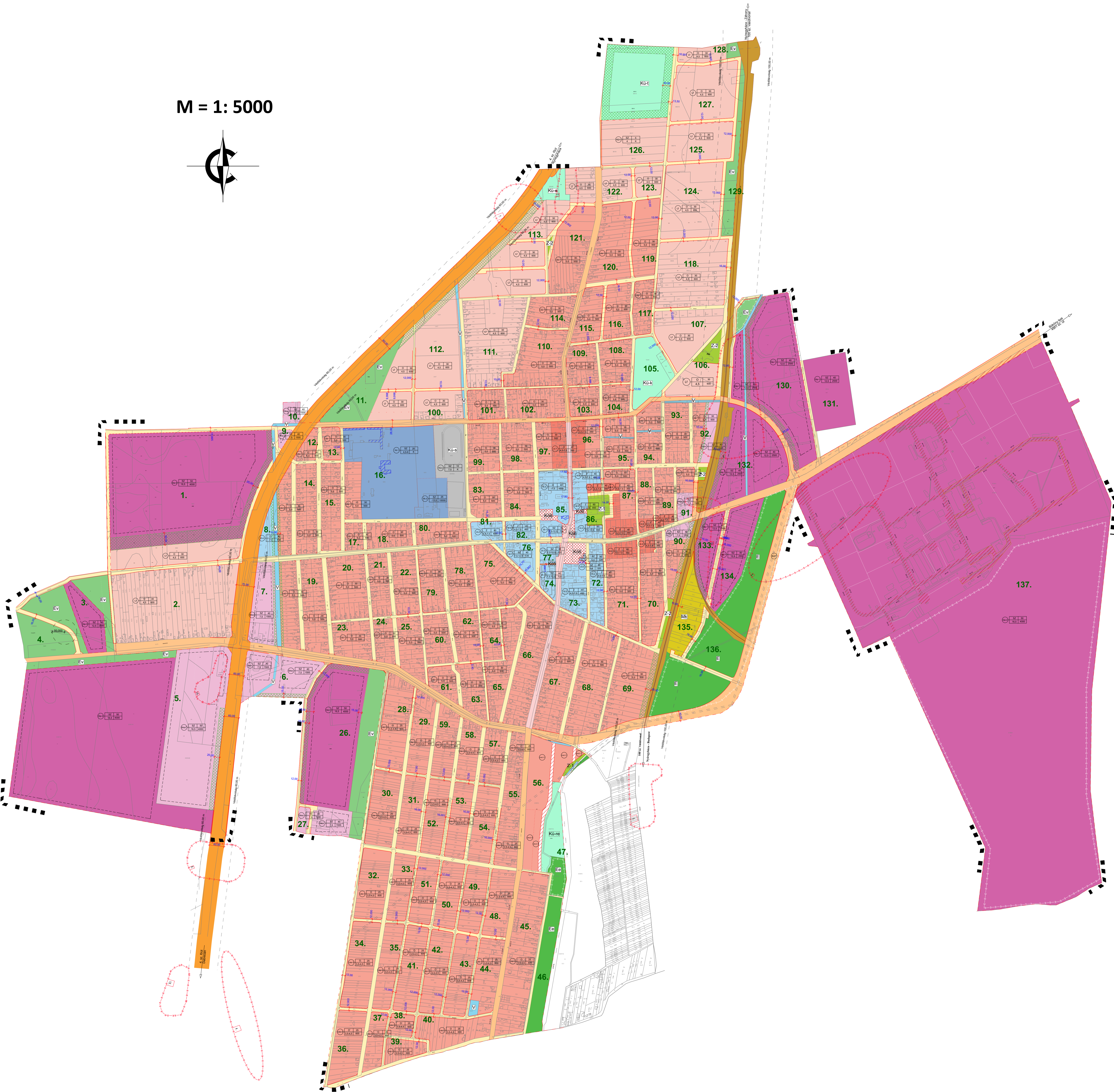
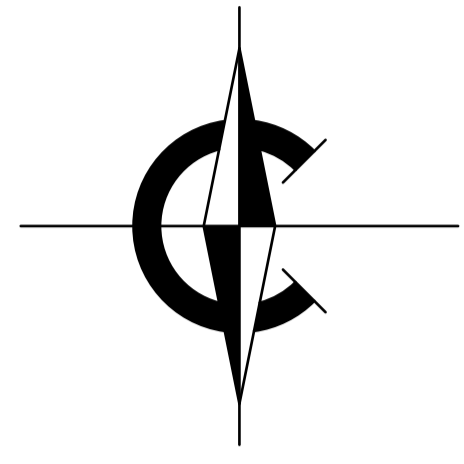


1. Melléklet:

Téglás város helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 18/2011. (X.26.) számú önkormányzati rendelet módosításához

Téglás város belterületi szabályozási terve

M = 1: 5000



Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

Vonalas szabályozási elemek

- Megyei határvonal
- Belterületi határvonal
- Belterületi módosítás határvonal
- Megszűnt belterületi határ
- Tervezett szabályozási vonal
- Beépített és beépítésre szánt terület határvonal
- Építési övezet határa, övezet határ
- Régióközi terület határa
- Védősávhatár
- Vasútvonal
- Műemléki környezet határa
- Építési vonal
- Beépítési kötelezettségű terület határa
- Elektromos vezeték és védőtávolsága külterületen: 5,0-5,0m, belterületen: 2,5-2,5m
- GFNK -
- Beavatkozási terület határa

Beépítésre szánt területek

- Lakóterületi övezet
- Kertvárosias lakóterületi övezet
- Fákusos lakóterületi övezet
- Településközponti vegyes területi övezet
- Központi vegyes területi övezet
- Üdülőtérrel rendelkező területi övezet
- Ipari gazdasági területi övezet
- Kereskedelmi szolgáltató területi övezet
- Különböző területek övezete
- Sportpálya (Kk-s)
- Zöld terület (közpark) övezete
- Zöld terület (közpark) övezete
- Közlekedési célú terület - országos főút
- Közlekedési célú terület - országos mellékutak
- Közlekedési célú terület - gyűjtőutak
- Közlekedési célú terület - települési kiszolgáló utak
- Közlekedési célú terület - gyalogutak
- Közlekedési célú terület - gyalogos tér
- Közlekedési célú terület - magánút
- Közlekedési célú terület - parkoló
- Vasúti közlekedési területi övezet
- Gazdasági erdőterületi övezet
- Egészségügyi erdőterületi övezet
- Védési erdőterületi övezet
- Vizgazdálkodási területi övezet
- Általános mezőgazdasági területi övezet
- Kertészeti területi övezet
- Különböző területek övezete
- Megújuló energiaforrás területe (Kk-e)
- Tűzvesztő terület (Kk-t)
- Kegyeleti park területe (Kk-k)
- Rekreációs és sportolási célú terület (Kk-r)
- Belvízzel veszélyeztetett terület
- Különböző területek övezete
- Megújuló energiaforrás területe (Kk-e)
- Tűzvesztő terület (Kk-t)
- Kegyeleti park területe (Kk-k)
- Rekreációs és sportolási célú terület (Kk-r)
- Belvízzel veszélyeztetett terület
- Különböző területek övezete
- Megújuló energiaforrás területe (Kk-e)
- Tűzvesztő terület (Kk-t)
- Kegyeleti park területe (Kk-k)
- Rekreációs és sportolási célú terület (Kk-r)
- Belvízzel veszélyeztetett terület

Beépítésre nem szánt területek

- Zöld terület (közpark) övezete
- Zöld terület (közpark) övezete
- Közlekedési célú terület - országos főút
- Közlekedési célú terület - országos mellékutak
- Közlekedési célú terület - gyűjtőutak
- Közlekedési célú terület - települési kiszolgáló utak
- Közlekedési célú terület - gyalogutak
- Közlekedési célú terület - gyalogos tér
- Közlekedési célú terület - magánút
- Közlekedési célú terület - parkoló
- Vasúti közlekedési területi övezet
- Gazdasági erdőterületi övezet
- Egészségügyi erdőterületi övezet
- Védési erdőterületi övezet
- Vizgazdálkodási területi övezet
- Általános mezőgazdasági területi övezet
- Kertészeti területi övezet
- Különböző területek övezete
- Megújuló energiaforrás területe (Kk-e)
- Tűzvesztő terület (Kk-t)
- Kegyeleti park területe (Kk-k)
- Rekreációs és sportolási célú terület (Kk-r)
- Belvízzel veszélyeztetett terület
- Különböző területek övezete
- Megújuló energiaforrás területe (Kk-e)
- Tűzvesztő terület (Kk-t)
- Kegyeleti park területe (Kk-k)
- Rekreációs és sportolási célú terület (Kk-r)
- Belvízzel veszélyeztetett terület

TÉGLÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2022. [.....] SZÁMÚ RENDELETÉVEL MÓDOSÍTVÁ

polgármester jegyző

	TERVEZŐ: ART	TERVEZŐ: ART	TERVEZŐ: ART
	TERVEZŐ: ART	TERVEZŐ: ART	TERVEZŐ: ART
Készült az állami alapadatok felhasználásával			MUNKASZÁM:
TÉGLÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA H-4243 Téglás, Kossuth L. u. 61.			DÁTUM: 2022. november
TÉGLÁS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE			TERVEZŐ:
SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET			MÉRKÉSEK:
S-1			VÉGH: