

**K i v o n a t a Téglás Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. április 28-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Téglás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2022. (IV.28.) határozata:

Téglás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Téglás Városi Sportegyesülettel kötött, 9/2015. (II. 12.) határozattal elfogadott és 30/2020. (V.28.) polgármesteri határozattal módosított együttműködési megállapodást 2022. május 1-től módosítani kívánja az alábbiak szerint:

1. A bowling termet saját üzemeltetésbe visszaveszi, és a Téglási Városi Könyvtár és Művelődési Ház útján üzemelteti azt.
2. Az egyesület részére biztosított közfoglalkoztatotti létszámot – az üzemeltetés visszavétele miatt – 1 fővel lecsökkenti.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. mellékletét képező – egységes szerkezetbe foglalt – megállapodást írja alá.

A képviselő-testület a 33/2022. (III.24.) határozatával az egyesület részére megállapított 2022. évi támogatást a bowling terem 2022. május 1-től felmerülő rezsiköltségével lecsökkenti.

Felkéri a sportegyesület elnökét, hogy a 2022. május 1-től előzetesen leadott foglalásokat, és azok befizetett díjait adja át a Téglási Városi Könyvtár és Művelődési Ház részére.

Határidő: 2022. április 8.

Felelős: Szabó Csaba polgármester, Szabó Imre elnök

A kivonat hiteles:

Téglás, 2022. április 28.

Szabó Erika



Együttműködési megállapodás

Mely kötöttett egyrészt **Téglás Város Önkormányzata** (4243 Téglás, Kossuth u. 61.)
– továbbiakban: önkormányzat – képviselőjében: *Szabó Csaba polgármester*, másrészt

a **Téglás Városi Sportegyesület** (4243 Téglás, Stadion u. 4. sz.; adószám: 19850865-1-09)
– továbbiakban: egyesület – képviselőjében: *Szabó Imre elnök* között a városi sportlétesítmény üzemeltetése, valamint a sportegyesület működtetése tárgyában, az alábbiak szerint:

1. Az önkormányzat **2022. május 1-től** a tulajdonát képező – jelen megállapodás 1. mellékletében felsorolt – sportcélú létesítményeit átadja az egyesület részére üzemeltetésre, verseny-, és tömeg-sport tevékenység célú hasznosításra, valamint a lakossági sportolási lehetőségek biztosítása érdekében.

Egyesület az üzemeltetésbe vett létesítményekért a TAO forrásokban biztosított keret alapján fizet bérleti díjat az önkormányzat részére, melyről az egyesület a polgármesterrel külön megállapodást köt.

Egyesület a bérleti díjat a tárgyév első, valamint a második félévi idényét követő hónapban (tárgyév július, illetve december hónapban) az önkormányzat által kiállított számla alapján köteles megfizetni az önkormányzat 60600156-11038119 számú bankszámlájára banki átutalással.

Önkormányzat vállalja, hogy az egyesület által fizetett bérleti díj összegét a sportlétesítmények üzemeltetésére és fejlesztésére használja fel.

2. A sportpálya és öltöző üzemeltetési-, fenntartási költségeiből a Városi Sportegyesület fizeti meg:
 - vízdíj,
 - gázdíj,
 - áramdíj,
 - szemétszállítás díja,
 - épületben elhelyezett ingóságai biztosítási díját.
3. A sportlétesítmények fenntartásához az Önkormányzat – rendelkezésre állás esetén – biztosít 4 fő közmunkást.
4. Az önkormányzat a civil szervezetek támogatása körében évente költségvetéséből forrást biztosít az egyesület szakosztályainak működéséhez.
5. Az egyesület gondoskodik az átvett ingóságok kis összegű karbantartásáról, a bérleti kötelezettségbe tartozó javítások elvégzéséről, hogy a bérlemény állagmegóvásának biztosításáról.
6. Nagyobb költséget igénylő (100.000,-Ft-ot meghaladó) felújítási-, karbantartási feladatokat a polgármester jóváhagyásával végeztetheti el, kivéve a baleset és életveszély miatti soron kívül szükségessé váló karbantartásokat. Értéknövelő beruházást az egyesület saját bevételeiből, illetve pályázati úton nyert forrásból végezhet az átvett létesítményekben a polgármester tájékoztatása mellett.

7. Az egyesület az általa átvett, és üzemeltetett sportlétesítményekben – térítésmentesen – biztosítja az önkormányzati szabadidős rendezvények, -versenyek, és ünnepek megrendezését az előre egyeztetett időpontokban és időtartamban.
8. A műfüves pálya használata:
 - A használat során az egyesület köteles betartani az Önkormányzat és a Magyar Labdarúgó Szövetség között 2013. augusztus 15-én kötött Együttműködési Megállapodásban az önkormányzat kötelezettségeként megállapítottakat.
 - A műfüves pályát a II. Rákóczi Ferenc Baptista Általános és Alapfokú Művészeti Iskola térítésmentesen használhatja tanítási napokon 8:00 – 14:00 között iskolai testnevelés céljából.
 - A műfüves pályát a lakosság térítés ellenében használhatja a nem foglalt időszakokban.
9. Az iskolai testnevelés részére az egyesület – az előzetes igénybejelentés alapján – térítésmentesen biztosítja 8.00 – 14.00 között valamennyi sportlétesítményét a II. Rákóczi Ferenc Baptista Általános és Alapfokú Művészeti Iskola részére. Az iskolai igénybevétel során a testnevelő-tanár felelős a sportlétesítmény használatának felügyeletéért, a rendeltetésszerű-, balesetmentes használatáért.
10. Az egyesület közreműködik a sportlétesítmények iránti igények összehangolásában. Önkormányzat a digitális kor követelményeinek való megfelelés, a sportlétesítmények lakosság általi igénybevételének átláthatósága, valamint a pálya-foglalás egyszerűsítése érdekében online pálya-foglalási és fizetési rendszert kíván bevezetni. Önkormányzat saját költségén vállalja az ehhez szükséges informatika fejlesztést annak érdekében, hogy az online pálya-foglalási és fizetési rendszer legkésőbb 2022. július 1. napjától bevezetésre kerüljön. Egyesület vállalja az online pálya-foglalási és fizetési rendszer alkalmazását annak működésre állását követően, és - a rendszer zökkenőmentes bevezetése érdekében részt vesz - az érintettekkel való megismertetésében.
11. Az egyesület a jó gazda gondosságával biztosítja az általa használt létesítmény balesetmentes és biztonságos üzemeltetését, állagának megóvását.
12. Az egyesület gondoskodik a mérkőzéspálya karbantartásáról, a fűnyírásról és az edzésekhez, mérkőzésekhez azok előkészítéséről.
13. Az egyesület az Önkormányzat tulajdonában lévő, de általa kezelt helyiségekkel önállóan gazdálkodik. A helyiségek bérbeadásából származó bevételeket az alapszabályzatában meghatározott feladatainak és a bérleti szerződésben foglalt költségek ellátására fordíthatja.
14. A helyiségek bérbeadása során az egyesület a 2. melléklet szerinti díjtételeket alkalmazza. A helyiségeket bérbevevők részére a díjtételekből kedvezményeket, illetve díjmentességet adhat, ha a bérbevétel non-profit-, illetve önkormányzati célú. A magán-, illetve üzleti célú igénybevétel esetére díjkedvezmény nem adható.
15. Az egyesület az általa működtetett szakosztályok működéséhez hiányzó további költségeket a sportegyesület évi költségvetési tervében meghatározottak szerint egyéb (pályázati, szponzori, tagdíj stb.) bevételek bevonásával biztosítja.
16. A sportegyesület szakmai és pénzügyi működéséről a tárgy évet követő év március 31-ig az önkormányzat részére beszámol.
17. Az egyesület gondoskodik a sportrendezvények biztonságáról szóló kormányrendeletben meghatározottak szerinti biztonságtechnikai fejlesztési terv elkészítéséről, és annak megvalósításáról.

Ezen együttműködési megállapodás határozatlan időre kötöttik, módosítása csak a felek közös megegyezése alapján történhet.

Téglás, 2022. február

Téglás Városi Önkormányzat

Téglás Városi Sportegyesület

1. melléklet

Átadott sportlétesítmények a Téglás, Stadion utca 4. alatti sporttelepen:

- 1 db füves mérkőzés futballpálya lelátóval,
- 1 db öltözőépület,
- 1 db műfüves foci pálya

2. melléklet

Sportlétesítmények bérleti díjai:

1. Öltözői klubhelyiség:

Terembérlet	5.000.-Ft
/ Tanfolyamok, előadások, árusítás, termékbemutatók, vallási rendezvények, egyesületek/ naponta, legfeljebb 10 óra időtartamra	
Kisebb családi rendezvények, baráti összejövetelek	25.000.-Ft/alkalom

A bérleti díj a terembérlet és a rezsi költségeit tartalmazza.

2. Hátsó focipálya (mérkőzéspálya):	20.000,-Ft/alkalom öltözővel
20 x 40 m-es kijelölt területhasználat a pályán:	5.000,-Ft/óra öltözővel
3. Műfüves focipálya	5.000,-Ft/óra öltözővel

Az öltözőhasználat a tisztálkodási lehetőséget is tartalmazza.
Az 1 - 3. pontok szerinti díjak nem tartalmazzák az ÁFA-t.