

**K i v o n a t a Tég l á s V á r o s Ö n k o r m á n y z a t a K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t é n e k
2021. augusztus 19-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Tég l á s V á r o s Ö n k o r m á n y z a t a K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t é n e k 25/2021. (VIII.19.) határozata:
Tég l á s V á r o s Ö n k o r m á n y z a t a, a t e l e p ü l é s t ö b b p o n t j á n m ó d o s í t t a t j a a t e l e p ü l é s r e n d e z é s i e s z k ö z ö k e t .

Tervmódosítással érintett területek:

1. beavatkozási pont:

Belterületen, a Pózsár Gyula – Malom – Liget és Kossuth Lajos utcák által határolt tömb, városi piac megvalósítása érdekében

2. beavatkozási pont:

A belterület délkeleti részén, az Erdő – Alkotmány és Annakert utcák által határolt tömb, lakóterületi fejlesztés érdekében

3. beavatkozási pont:

A belterület délkeleti részén, a 0167/12 és 0167/14 hrsz.-ú csatornák között található vízgyűjtő területén, beépítésre nem szánt szabadidős és rekreációs terület kialakítása érdekében

4. beavatkozási pont:

Külterületen, a megyehatár mellett a 0211/10, 0211/9, 0211/8, 0211/7, 0211/6, 0211/5 és 0211/3 hrsz.-ú területeken a biológiai aktivitásérték szintentartásának kompenzációja miatt erdőterület kijelölése.

A tervmódosítás egyeztetési eljárása, – tekintettel arra, hogy Tég l á s V á r o s 48/2021. (IV.28.) Polgármesteri határozatával kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a tervmódosítással érintett területeket – tárgyalásos eljárás.

1) A tervmódosítás véleményezése előtt az Önkormányzat a *vészhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és járványügyi készülségről* szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. §-a alapján az Önkormányzat honlapján közzétette a tervmódosítást és értesítette a Partnereket.

2) A településrendezési tervmódosítás partnerségi egyeztetési részét a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29/A. § szerint lezártnak tekinti. A Partnerek a településrendezési terv-módosítással kapcsolatban módosító, a tervmódosítás elkészítését befolyásoló véleményt elektronikusan nem adtak.

3) Az elkészült tervmódosítás kerüljön végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítész elé annak érdekében, hogy a tervezett fejlesztés megvalósulhasson.

4) Tég l á s V á r o s Ö n k o r m á n y z a t á n a k K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t e f e l h a t a l m a z z a T é g l á s V á r o s P o l g á r m e s t e r é t , h o g y a t e l e p ü l é s r e n d e z é s i e s z k ö z ö k m ó d o s í t á s á n a k l e z á r á s a é r d e k é b e n a t o v á b b i s z ü k s é g e s f o l y a m a t o k a t m e g i n d í t s a .

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: polgármester

A kivonat hiteles:

Tég l á s , 2 0 2 1 . a u g u s z t u s 1 9 .

Szabó Erika

