

K i v o n a t a Tég l á s V á r o s Ö n k o r m á n y z a t a K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t é n e k
2018. február 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

Tég l á s V á r o s Ö n k o r m á n y z a t a K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t é n e k 18/2018. (II. 22.) határozata:

Föld tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés jóváhagyása tárgyában kiadott állásfoglalás ellen benyújtott kifogással kapcsolatban Tég l á s V á r o s K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t e meghozza az alábbi

határozatot:

A Magyar Agrár, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Hajdú-Bihar Megyei Elnöksége HB01-00121-7/2017. iktatószámú, Tég l á s 0208/38 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának átruházása tárgyában kiadott állásfoglalását Tég l á s V á r o s K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t e helyben hagyja, az állásfoglalás ellen benyújtott kifogást elutasítja.

A képviselő-testület támogatja Kemecsei Sándor Csaba [REDACTED] szám alatti, Szabó Sándor [REDACTED] szám és Nagy László [REDACTED] alatti lakosok tulajdonszerzését.

A döntés ellen fellebbezésnek helye nincs.

A döntés ellen közigazgatási pert indíthat. A pert az önkormányzat ellen kell indítani. A keresetlevelet Tég l á s V á r o s Ö n k o r m á n y z a t á n á l lehet benyújtani, a közlést követő 30 napon belül.

A keresetlevelet a benyújtásától számított 15 napon belül kell az ügy irataival együtt továbbítani, a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Debreceni Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (4026 Debrecen, Perényi u. 1.).

A bírósági eljárás illetéke 30.000,-Ft.

Indokolás

Kemecsei Sándor Csaba [REDACTED] sz. alatti lakos képviseletében Dr. Bethlendy Mária ügyvéd 2017. január 23-án a törvényes határidőn belül kifogást nyújtott be a Magyar Agrár, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Hajdú-Bihar Megyei Elnöksége HB01-00121-7/2017. iktatószámú, Tég l á s 0208/38 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának átruházása tárgyában kiadott állásfoglalása ellen.

A kifogás elbírálásáról Tég l á s V á r o s K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t e az 6/2017. (I. 26.) határozattal döntött, melyet a Debreceni Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 2018. február 8-án kelt, 10.K.27.333/2017/19. számú ítéletével hatályon kívül helyezett és a Képviseelő-testületet új eljárás lefolytatására kötelezte.

A bíróság ítéletében foglaltak alapján a képviselő-testület a Földforgalmi törvény 23 - 25. §-ai alapján ismételten megvizsgálta felek tulajdonszerzését és mind a három vevőt támogatja. Mivel a képviselő-testületnek nincs hatásköre az elővásárlásra jogosultakat rangsorolni, ezért a kifogást elutasítja.

Fenti határozat a Földforgalmi törvény 103/A. § (1) és (2) bekezdésén és 23 – 25. §-ain, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A közigazgatási per lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése mondja ki.

Az illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat kiadásáról gondoskodjék.

Határidő: 2018. február 22.

Felelős: Czibere Béla polgármester

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntést közölje az érintettekkel.

Határidő: 2018. február 23.

Felelős: Dr. Gál György jegyző

A kivonat hiteles:

Téglás, 2018. február 22.

Szabó Erika

