

Téglás Városi Piac

Működési Szabályzata

Hatályos: 2025. január 1.

I. Szabályzat hatálya

(1) A szabályzat hatálya kiterjed a Téglás Város Önkormányzata (a továbbiakban: üzemeltető) által fenntartott és üzemeltetett – állandó piacként és használtcikk piacként (a továbbiakban: piac), valamint helyi termelői piacként (a továbbiakban: termelői piac) működő – a Téglás 217/3 helyrajzi számú, a valóságban 4243 Téglás, Pozsár Gyula utca 1/3. szám alatti ingatlanon elhelyezkedő Városi Piac területére.

(2) A szabályzat személyi hatálya kiterjed:

- a) a Városi Piac üzemeltetőjére és az általa megbízott piacgondnokra,
- b) minden olyan magánszemélyre, egyéni vállalkozóra, őstermelőre, jogi személyre és jogi személyiséggel rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a Városi Piacon értékesítési tevékenységet folytat (továbbiakban együtt: kereskedő),
- c) a Városi Piac területén vásárlási céllal tartózkodó magánszemélyekre (a továbbiakban: vásárló).

II. A Városi Piac fenntartása és üzemeltetése

(1) Az üzemeltető gondoskodik a Városi Piac rendjének betartásáról, területének megvilágításáról, közös használatú helyiségeinek tisztántartásáról, a tároló edényben elhelyezett hulladék elszállításáról, valamint a hatósági ellenőrzést végző szervezetek számára szükséges helyiség biztosításáról.

(2) A Városi Piac rendjét, a forgalmazásra vonatkozó jogszabályok megtartását a piacgondnok ellenőrzi és biztosítja.

III. A piacon folytatható kereskedelmi tevékenység

(1) A piacon kereskedői tevékenységet az végezhet:

- a) aki a jogszabályokban előírt feltételeknek megfelel,
- b) az árusításra vonatkozó szabályokat betartja,
- c) az általa igénybe vett árusítóhely használatáért a helyhasználati díjat megfizette,
- d) nevét, címét igazolta,
- e) tevékenységre feljogosító iratot bemutatva a piacgondnoknak.

(2) A piacon a piac jellegének, típusának megfelelően mindazon termék forgalomba hozható, amelynek piacon való forgalmazását jogszabály nem tiltja.

IV. A termelői piacon folytatható kereskedelmi tevékenység

(1) A termelői piacon kistermelői regisztrációval, őstermelői igazolvánnyal rendelkező magánszemély vagy mezőgazdasági vállalkozó árusíthat olyan terméket, amelyet saját gazdaságában állított elő és az megfelel a jogszabályokban előírt feltételeknek.

(2) Kistermelői regisztrációval, őstermelői, vagy vállalkozói igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet a termelői piacon nem folytathat, általa tovább eladás céljából vásárolt terméket nem értékesíthet.

(3) A termelői piacon az alábbi termékek hozhatók forgalomba:

- a) a saját gazdaságban előállított növényi eredetű alaptermékek (zöldség, gyümölcs, virág),
- b) a saját gazdaságban előállított mezőgazdasági termékből származó, nem hőkezelt, savanyított termékek és egyéb feldolgozott növényi eredetű termék,
- c) méz, méhészeti termékek,
- d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tej, tejtermék, tojás,
- e) sertéshúsból előállított füstölt hús, étkezési zsír az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint,
- f) kistermelő által a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságban nevelt, tulajdonában lévő sertés, juh, kecske és szarvasmarha saját gazdaságban történt feldolgozás útján előállított húskészítmények,
- g) darabolás nélkül vágott és belezett baromfi (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlfélék,
- h) élő hal,
- i) kézműves termékek.

(4) Élő állat, valamint szedett, gyűjtött gomba a Városi Piacon nem értékesíthető.

V. Nyitvatartási idő

A Városi Piac az ünnepnapok kivételével, hétfőn, csütörtökön és pénteken 7-12 óráig tart nyitva.

VI. Az árusítás rendje

(1) A Városi Piacon a kereskedők érkezésük sorrendjében foglalhatják el az árusításra szolgáló asztalokat, amelyeket a helyükről elmozdítani tilos. Vita esetén a piacgondnok jelöli ki a kereskedő árusítóhelyét.

(2) Az árusító helyeket használaton kívüli göngyöleggel és a piaci tevékenységet nem szolgáló eszközökkel elfoglalni nem lehet.

(3) Az árusító eszközöket, valamint az árukat úgy kell elhelyezni, hogy azok a szabad közlekedést ne akadályozzák.

(4) Azokon az árusító helyeken, ahol az áru értékesítésének elengedhetetlen feltétele, csak érvényes hitelesítésű mérleg, súly és egyéb mérőeszköz használható. Ezek hiányában az árusító hely használati jogát meg kell vonni.

(5) Az árusító helyre kirakott, valamint a Városi Piac területére bevitt áruk megőrzése a helyhasználó feladata.

(6) Az el nem adott árut és az árusító eszközöket a nyitva tartási időt követően a Városi Piac területéről el kell szállítani, az el nem szállított eszközökért, árukért az üzemeltető nem felel.

(7) A kereskedő az árusító helyen és annak közvetlen környezetében köteles minden hulladékot az árusítás ideje alatt folyamatosan, valamint az árusítás befejezésekor összetakarítani és a kijelölt hulladékgyűjtőbe elhelyezni.

(8) A romlott, vagy romlásnak indult árut, anyagot a piac területére bevinni, ott tárolni nem szabad. Amennyiben a kereskedő a Városi Piac területét mérgező, fertőző, bűzt terjesztő, undort keltő anyaggal beszennyezi, azt köteles a saját költségén, haladéktalanul eltakarítani, melyet követően az árusító hely fertőtlenítéséről is gondoskodni köteles.

(9) A kereskedő az árusítást követően köteles az árusítóhelyen az árusító asztalt letisztítani.

(10) A hulladék tárolására szolgáló eszközök biztosítása és fertőtlenítése az üzemeltető feladata.

(11) Tilos az árusításra ki nem jelölt helyeket, közlekedési utakat árubemutatásra vagy árusításra igénybe venni.

(12) A közlekedési utakat, bejáratokat szabadon kell hagyni, ezen a területen árut, göngyöleget, járművet és egyéb dolgot tárolni tilos.

(13) A kereskedő köteles az üzemeltető által rendszeresített nyilvántartásba-vételi adatlapot kitölteni, aláírni és az árusítás megkezdését megelőzően a piacgondnoknak átadni.

(14) A termelői piacon a kereskedő az (1)-(12) bekezdésben foglaltakon túl köteles:

- a) a piacgondnok számára felvilágosítást adni, az általa a piacon forgalomba hozott termék eredetéről, minőségéről, mennyiségéről,
- b) az árusításra jogosító iratokat a piacgondnoknak bemutatni,
- c) az árusítóhelyen, a vásárlók számára jól láthatóan, olvashatóan feltüntetni a nevét, lakcímét, székhelyét, elérhetőségét (telefonszámát, e-mail címét),
- d) az árusító-helyet a közegészségügyi rendelkezések szerint folyamatosan tisztántartani,
- e) az árusítás során a vonatkozó hatósági, tűzrendészeti, élelmiszer higiéniai, fogyasztóvédelmi, állategészségügyi szabályokat betartani.

(15) A Városi Piac területére áruszállításra alkalmas jármű az áru be- és kiszállítása céljából a kialakított parkolóhelyekre beállhat. A rakodás befejeztével a gépjárművekkel el kell hagyni a piac területét, amennyiben a piacgondnok erre - a parkolóhelyek telítettsége esetén - a kereskedőt felhívja.

(16) A Városi Piac teljes területén tilos a dohányzás.

VII. A kereskedők tevékenységükért való felelőssége

A kereskedők kötelesek tevékenységüket úgy végezni, hogy azzal másnak kárt ne okozzanak. A kereskedőket a tevékenységükhöz kapcsolódó, a Városi Piac területén az üzemeltetőnek, valamint a vásárlóknak okozott károkért, a polgári jog szabályai szerint terheli a felelősség.

VIII. A helyhasználati díj

A Városi Piacon a helyhasználat 2025. december 31. napjáig díjmentes.¹

IX. Helyhasználat megvonása

- (1) A piacgondnok a helyhasználatot megvonja attól a kereskedőtől, aki:
- olyan terméket kíván forgalmazni, amely a piacon nem árusítható,
 - olyan terméket kíván forgalmazni, mely a termelői piacon nem árusítható, vagy az állati eredetű termék esetében a hatósági állatorvos igazolását nem tudja bemutatni,
 - az árusításhoz elengedhetetlen, érvényes hitelesítésű mérleggel, súly és egyéb mérőeszközzel nem rendelkezik,
 - megszegi az árusítás rendjére vonatkozó szabályokat.
- (2) Annak a kereskedőnek, akinek a helyhasználat megvonásra kerül, a Városi Piac területét a piacgondnok felhívására el kell hagynia.

A szabályzat rendelkezéseit 2024. január 28. napjától kezdődően kell alkalmazni.

Téglás, 2024. január 25.


 Szabó Csaba
polgármester

¹ A Szabályzat VIII. fejezetét a Képviselő-testület 129/2024. (XII.18.) határozata módosította. Hatályos: 2025.01.01-től.