

Ügyiratszám: PH/1558-7/2023.

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Téglás Város Önkormányzata az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 22/2012. (X. 26.) önkormányzati rendelete, valamint Téglás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2023. (III.14.) határozata alapján, az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

**1.) A pályázatot kiíró neve, székhelye:**

Téglás Város Önkormányzata  
4243 Téglás, Kossuth Lajos utca 61.

**2.) A pályázat célja:** A Téglás 0211/11 helyrajzi számú, erdő megnevezésű, 10 ha 8694 m<sup>2</sup> terület nagyságú, Téglás Város Önkormányzata 9270/12128-ad és további négy tulajdonostárs összesen 2858/12128-ad tulajdonában lévő földrészleten elhelyezkedő, 9,38 ha területű, Téglás 63 A erdészeti azonosítóval nyilvántartott erdőrészleten lévő faállomány értékesítése. Az erdőterv szerint, az erdőrészletről várhatóan 1.163 m<sup>3</sup> akácfa termelhető ki.

**A kiíró felhívja a pályázaton résztvevők figyelmét, hogy a fenti erdőrészlet természeti állapotáról a helyszínen tájékozódjanak!**

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya HB/15-ERD/22450-2/2022. számú, 2022. december 19-én kelt határozatával engedélyezte a Téglás 63 A megnevezésű, 9,38 ha terület nagyságú erdő tarvágását és az erdőfelújítást természetes sarjztatással.

**3.) A pályázat jellege:** Nyilvános pályázat

**4.) A legkisebb ajánlható vételár: nettó 25.000.000.- Ft+ÁFA, azaz nettó Huszonötmillió forint plusz ÁFA.**

A pályázó által ajánlott vételár összegét úgy kell megadni, hogy az 1. pont szerinti erdőrészleten lévő faállomány tarvágása, a kivágott fa darabolása és összerakása, a rakodás és szállítás, valamint a területről a gallyfa és egyéb fahulladék elszállítása, a terület letakarítása és a terület újra erdősítése érdekében a terület megszaggatása a pályázó feladatát képezi azzal, hogy ezek költségének viselése a pályázót terheli.

**A fenti munkák elvégzését úgy kell ütemezni, hogy a terület megszaggatása - az önkormányzat által biztosított irányító személy felügyelete mellett - legkésőbb 2023. április 30 napjáig megtörténjen.**

**Az ajánlatban azt az árat kell feltüntetni, amelyet a pályázó - a fenti költségei levonásával - a kitermelt fa vételáraként az önkormányzatnak kifizet.**

**5.) Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje:** A pályázatot a Tégglási Polgármesteri Hivatal Titkárságán (Téglás, Kossuth Lajos utca 61.) munkanapokon munkaidőben, legkésőbb 2023. március 30-án 10.00 óráig lehet benyújtani.

**6.) Az ajánlatok benyújtásának módja:** Az ajánlatokat személyesen, zárt borítékban az 1. melléklet szerinti formanyomtatvány kitöltésével, magyar nyelven kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni: „Pályázat Téglás 63 A erdőrészlet”

**7.) Az ajánlatok elbírálása:** A pályázatok elbírálásának alapja, az ajánlott vételár nagysága. A pályázatok elbírálásáról - azok beérkezését követő 5 napon belül - Téglás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt. Azonos összegű legmagasabb ajánlat esetén sorsolással kerül kiválasztásra a nyertes személye.

**8.) Részajánlat tételének kizárása:**

A pályázati felhívás 2. pontjában szereplő erdőrészleten lévő famennyiség kitermelésére és megvételére csak egyben nyújtható be pályázat, nincs lehetőség csak a kitermelésre, illetve csak a megvételre vonatkozó pályázat benyújtására.

**9.) A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- a) a pályázó nevét, lakcímét, amennyiben nem természetes személyként nyújtja be a pályázatot: székhelyét, adószámát, nyilvántartási számát, aláírási címpéldányát vagy annak egyszerű másolatát,
- b) amennyiben a pályázó nem természetes személy, a pályázó cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül,
- c) a pályázati feltételek elfogadására vonatkozó ajánlattevői nyilatkozatot,
- d) az ajánlattevő ajánlatát a vételár összegére,
- e) az ajánlattevő nyilatkozatát arra, hogy a vételárat az adásvételi szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül, Téglás Város Önkormányzatának 60600156-11038119 számú számlájára átutalja,
- f) az ajánlattevő nyilatkozatát az ajánlati kööttség elfogadására vonatkozóan,
- g) a pályázati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**10.) Az ajánlatok bontásának módja és időpontja:**

Az ajánlatok bontására 2023. március 30. napján 10.10 órakor kerül sor a Tégglási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

**11.) Az ajánlati kööttség minimális időtartama:** A pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kööttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

**12.) Pályázati biztosíték:** A pályázaton való részvétel feltétele 1.000.000.- Ft, azaz Egymillió forint pályázati biztosíték befizetése a pályázat benyújtását megelőzően, Téglás Város Önkormányzatának 60600156-11038119 számú számlájára.

Nyertes ajánlat esetén a pályázati biztosíték a vételár összegébe beszámításra, nem nyertes pályázó esetében 5 munkanapon belül visszafizetésre kerül.

Amennyiben az adásvételi szerződés - a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő ok miatt - a pályázat elbírálásáról szóló értesítést követő 10 napon belül nem kerül megkötésre, a pályázati biztosítékot elveszíti.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték abban az esetben sem, amikor a pályázó pályázatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja.

### **13.) Egyéb információk:**

1. A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.
2. Hiánypótlásra a pályázat kiírója nem ad lehetőséget.
3. A pályázó a benyújtási határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja a pályázatát.
4. A kiíró fenntartja a jogot, hogy a nyertes pályázó visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni.
5. A nyertes pályázó feladata az adásvételi szerződés aláírásra való előkészítése, a pályázat elbírálását követő 10 napon belül.
6. A kitermelés azt követően kezdhető meg, miután a vételár összege a kiíró számlájára átutalásra került.
7. A pályázati kiírás 2023. március 14. napján a Téglási Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat honlapján ([teglas.hu](http://teglas.hu)) és hivatalos facebook oldalán kerül meghirdetésre.

*Téglás, 2023. március 14.*

*Szabó Csaba sk  
polgármester*