



**TÉGLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
JEGYZŐJE**

4243 Téglás, Kossuth Lajos utca 61.

tel.:52/384 - 312 fax: 52/384 - 409

E-mail: jegyzo@teglas.hu Web: www.teglas.hu

---

**Felhívás  
az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon  
a parlagfű irtás elvégzésére**

A Téglási Polgármesteri Hivatal Jegyzője pályázatot ír ki a Téglás Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon a parlagfű irtás elvégzésére.

1. melléklet

Iktatószám:

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

mely létrejött egyrészről a

Név: Téglási Polgármesteri Hivatal

Székhely: 4243 Téglás, Kossuth Lajos utca 61.

Képviseli: Szilágyi József László jegyző

Számlavezető pénzügyintézet: Takarékbank Nyrt.

Számlaszáma: 60600156-11081447-00000000

Adószáma: 15375809-2-09 (a továbbiakban: megrendelő)

másrészről a(z)

Név: .....

Székhely: .....

Képviseli: .....

Levelezési címe: .....

Számlavezető pénzügyintézet: .....

Számlaszáma: .....

Adószáma: .....

Cégjegyzékszám: ..... mint vállalkozó (a továbbiakban:  
vállalkozó) (a továbbiakban együtt: felek)

között a jelen szerződésben részletesen meghatározott feltételekkel a következők szerint:

**1. A szerződés tárgya**

A vállalkozó vállalja, hogy a megrendelő által meghatározott ingatlanokon, ingatlanrészekben a parlagfű irtását – szükség szerint – kézi vagy gépi kaszálással, szárazással elvégzi.

## **2. A szerződés hatálya**

A felek jelen szerződést 2020. augusztus 10. napjától – 2020. október 31. napjáig terjedő időtartamra kötik.

## **3. Felek jogai, kötelezettségei**

3.1. A megrendelő feladatait a Téglási Polgármesteri Hivatal útján látja el. A vállalkozót a megrendelő írásban (levélben, vagy e-mailben) értesíti azokról az ingatlanokról, amelyeken parlagfű irtást kell végezni.

A megrendelő az értesítésben meghatározza az irtással érintett ingatlant, az érintett terület méretét, annak megközelíthetőségét, az irtás elvégzésének határidejét, az irtáshoz kapcsolódó egyéb információkat.

3.2. A vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a megrendelő utasításai szerint, a megrendelő kockázatára elláthatja. A vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

3.3. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az irtást az értesítés kézhezvételétől számított 48 órán belül megkezdi és – a vállalkozó tevékenységén kívüli okból származó akadályozó körülményeket kivéve – folyamatosan végzi.

3.4. A vállalkozó a parlagfű-mentesítés befejezéséről köteles haladéktalanul értesíteni a megrendelőt.

3.5. A megrendelő a vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizheti, továbbá a parlagfű-mentesítés végrehajtásáról helyszíni ellenőrzésen győződik meg, annak megfelelősége esetén teljesítésigazolást állít ki. A vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a megrendelő a vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

3.6. Amennyiben a parlagfű-mentesítés nem megfelelő, a vállalkozó köteles a megrendelő által megjelölt hibákat ingyenesen, a helyszíni ellenőrzést követő 3 napon belül megszüntetni.

3.7. Ha az ismételt parlagfű-mentesítés sem megfelelő, úgy a megrendelő választása szerint jogosult a szerződést felmondani, vagy a parlagfű-mentesítés elvégzésére újabb határidőt kitűzni.

3.8. A felek megállapodnak, hogy hibás teljesítés esetén a helyszíni szemléről közösen jegyzőkönyvet vesznek fel.

3.9. Amennyiben a vállalkozó az irtási kötelezettségének határidőn belül nem tesz eleget, úgy köteles az irtás végrehajtásával egyező vállalkozói díjnak megfelelő összeget a mulasztástól számított 15 napon belül a megrendelőnek megfizetni.

3.10. A vállalkozó kijelenti, hogy a védekezés ellátásához szükséges munkaeszközökkel, képzettségekkel (gépjármű vezetői engedély, gépkezelői képzettség) rendelkezik. A vállalkozó alvállalkozó(k) igénybevételére jogosult. A vállalkozó az alvállalkozók tevékenységéért felelősséggel tartozik.

3.11. A vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott irtási munkát hatékonyan és a lehető legkisebb környezeti károsodással járó eljárással elvégezni.

3.12. A felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.

3.13. A szerződés teljesítését, valamint az egyes ingatlanokon az irtást akadályozó körülményeket a vállalkozó köteles azok felmerülésekor azonnal a megrendelő részére bejelenteni. A bejelentés elmaradásából eredő kárért a vállalkozó felelősséggel tartozik.

#### **4. Kapcsolattartás**

4.1. A megrendelő részéről kapcsolattartó:

Neve: Szilágyi József László jegyző

Telefon: (+36 70) 452-3433

E-mail: [jegyzo@teglas.hu](mailto:jegyzo@teglas.hu)

Postacím: Téglási Polgármesteri Hivatal, 4243 Téglás, Kossuth Lajos utca 61.

4.2. A vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Neve:

Telefon:

E-mail:

Postacím:

#### **5. Fizetési feltételek**

5.1. A felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozót, az irtás végrehajtásáért, a ténylegesen parlagfű-mentesített terület után négyzetméterenként:

5.1.1. kézi kaszálás esetén ..... Ft + ÁFA, azaz ..... forint + ÁFA,

5.1.2. gépi kaszálás esetén ..... Ft + ÁFA, azaz ..... forint + ÁFA,

5.1.3. szárzúzás esetén ..... Ft + ÁFA, azaz .....forint + ÁFA

vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj magában foglalja a vállalkozónak a feladat ellátásával felmerülő valamennyi költségét, beleértve a kiszállással felmerült költséget is.

5.2. A vállalkozó az általa elvégzett irtásról ingatlanonként – az egyéb kötelező tartalmi elemeken túl az irtással érintett ingatlan helyrajzi számát és a mentesített terület méretét is tartalmazó – számlát állít ki. A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a megrendelő csak a formailag és tartalmilag hibátlan, a vállalkozó által – a számvitelről szóló 2000. évi C törvény 167. § (3) bekezdésének megfelelően – aláírt számla alapján teljesít kifizetést. Vállalkozó köteles a számlán a jelen szerződés iktatószámát feltüntetni.

A vállalkozói díj összegét a megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül utalja át a vállalkozó ..... Banknál vezetett ..... számú számlájára.

5.3. A számla csak a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján állítható ki.

5.4. A megrendelő részéről a teljesítés igazolására Némeczki Zoltán a Téglási Polgármesteri Hivatal munkatársa jogosult.

## **6. Titoktartási kötelezettség**

A vállalkozó vállalja, hogy a rábízott feladat ellátása során birtokába jutott a megrendelő gazdasági tevékenységéhez kapcsolódó, egészben, vagy elemeinek összességéként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető tényeket, tájékoztatást, egyéb adatokat és az azokból készült összeállítást, üzleti titokként kezeli. A vállalkozó a teljesítés során tudomására jutott adatokat nem fedheti fel, jogosulatlanul nem hasznosíthatja, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a vállalkozót jelen szerződés teljesítését követően is korlátlan ideig terheli. Jelen záradék az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseivel összhangban alkalmazandó. Amennyiben a vállalkozó a titoktartási kötelezettségét megszegi és ezzel a megrendelőnek kárt okoz, köteles a keletkezett kárt megtéríteni.

## **7. A szerződés módosítása, megszűnése**

7.1. A felek jelen szerződést – közös megegyezéssel – írásban módosíthatják, megszüntethetik.

7.2. A megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja.

7.3. A megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

7.4. A szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása.

7.5. Bármelyik fél jogosult a szerződést 30 nap felmondási idővel, írásban indokolás nélkül felmondani. A felmondási idő kezdete a felmondás személyesen, illetve ajánlott vagy tértivevényes levélben történő kézhezvételének napját követő nap.

## **8. Záró rendelkezések**

8.1. A felek kölcsönösen törekednek arra, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseiket tárgyalások útján peren kívül rendezzék. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a felek a jogvita rendezésére a Debreceni Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

8.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a jelen szerződésben körülírt tevékenység jellegéből eredő mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A felek kijelentik, hogy jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Jelen szerződés 6 számozott oldalból áll, 4 eredeti példányban készült, amelyekből 3 példány a megrendelőt, 1 példány a vállalkozót illeti meg.

Téglás, 2020. augusztus .....

.....  
**Téglási Polgármesteri Hivatal**  
**jegyzője**

.....  
**Vállalkozó (Név)**

**Pénzügyi ellenjegyzés:** 2020. augusztus .....

**A j á n l a t**  
**a parlagfű irtásának**  
**Téglás Város Önkormányzata tulajdonában lévő**  
**ingatlanokon történő elvégzésére**

**1. A parlagfű irtás során használni kívánt gépek felsorolása, főbb műszaki adatai:**

.....

.....

**2. Az érvényesíteni kívánt bruttó - általános forgalmi adót is tartalmazó - vállalkozói díj Ft/m<sup>2</sup> -re meghatározva (a vállalkozói díj magában foglalja a feladat ellátásával felmerülő valamennyi költséget, ideértve különösen a kiszállással összefüggő költségeket).**

**A ténylegesen parlagfű-mentesített terület után négyzetméterenként:**

kézi kaszálás esetén ..... Ft + ÁFA, azaz ..... forint + ÁFA,

gépi kaszálás esetén ..... Ft + ÁFA, azaz ..... forint + ÁFA,

szárzúzás esetén ..... Ft + ÁFA, azaz .....forint + ÁFA.

**3. Nyilatkozom arra nézve, hogy képes vagyok a parlagfű irtást az arról szóló értesítés kézhezvételét követő 48 órán belül megkezdeni és folyamatosan végezni.**

**4. Az ajánlattevő:**

neve: .....

székhelye: .....

képviselő neve: .....

levelezési címe: .....

számlavezető pénzüintézet neve: .....

számlaszáma: .....

adószáma: .....

cégjegyzékszám: .....

**kapcsolattartó** (amennyiben nem azonos a képviselővel)

neve: .....

telefonszáma: .....

email címe: .....

posta címe: .....

**Nyilatkozom arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban szereplő adatok helyesek és megfelelnek a valóságnak.**

Téglás, 2020. augusztus .....

.....

**ajánlattevő aláírása**